



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO
Jataí - GO

CONTRATO 013/2024

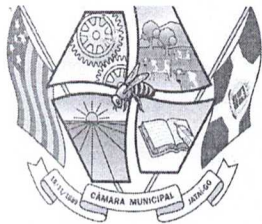
PREGÃO (PRESENCIAL) 007/2024
PROCESSO Nº 896/2024

Contratação de empresa especializada em prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado, tipo janela e split, pertencentes a Câmara Municipal de Jataí, com fornecimento de peças e demais materiais e equipamentos necessários à manutenção, adequação e à execução dos serviços, celebrado com a empresa LS AR CONDICIONADO LTDA

Pelo presente instrumento de contrato de prestação de serviços que entre si celebram a **CÂMARA MUNICIPAL DE JATAÍ-GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 24.858.805/0001-39, com sede em Jataí-GO, estabelecida na Praça da Bandeira, s/n, Centro – Jataí-GO, neste ato representada por sua Presidente, Vereadora **Abimael Souza Silva**, brasileiro, casado, portador do CI-RG nº 3774571 DGPC-GO, inscrito no CPF sob nº. 820.941.871-87, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **LS AR CONDICIONADO LTDA**, situada Av. Rio Claro 614, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 34.479.277/0001-60, daqui por diante denominada CONTRATADA, neste ato representada por **LEANDRO LARA GONÇALVES OLIVEIRA**, portador da C.I nº 4557954 DGPC - GO, inscrito no CPF nº 006.555.361-67, resolvem celebrar o presente contrato de prestação de serviços de continuado de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ares condicionados, tipo janela e split, pertencentes a Câmara Municipal de Jataí, com fornecimento de peças e demais materiais e equipamentos necessários à manutenção, adequação e à execução dos serviços, conforme especificações e características mínimas constante no Anexo I – Termo de Referência, deste Edital, com alicerce na Lei nº 14.133/2021 e no Edital Pregão (Presencial) nº 007/2024, devendo ser observadas as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

Este contrato será regido pela Lei nº 14.133/21, ficando os contratantes sujeitos às normas destas.



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO

Jataí - GO

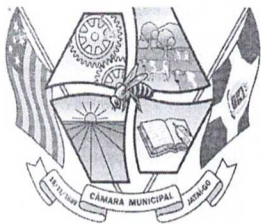
CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO E REGIME DE EXECUÇÃO

O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada em prestação de serviço continuado de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar-condicionados, tipo janela e split, pertencentes a Câmara Municipal de Jataí, com fornecimento de peças e demais materiais e equipamentos necessários à manutenção, adequação e à execução dos serviços, bem como em seus bens móveis, conforme especificações contidas nos Anexo I – Termo de Referência do Edital Pregão Presencial 007/2024; em regime de execução indireta, empreitada por preço global.

CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES/DIREITOS DAS PARTES

3.1 – Constituem obrigações / direitos da contratante:

- 3.1.1. Nomear Fiscal do Contrato para acompanhar e fiscalizar a execução dos Contratos;
- 3.1.2. Vetar o emprego de qualquer atitude que considerar incompatível com as especificações apresentadas na proposta da CONTRATADA;
- 3.1.3. Efetuar o pagamento em conformidade com os critérios definidos nas cláusulas quarta e quinta.
- 3.1.4. Modificar o contrato, unilateralmente, para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos da Contratada;
- 3.1.5. Rescindir o contrato, inclusive nos casos especificados na Lei 14.133/2021;
- 3.1.6. Aplicar sanções motivadas, pela inexecução total ou parcial do contrato, incluída a advertência, suspensão do direito de licitar com a Câmara Municipal de Jataí-GO e declaração de inidoneidade;
- 3.1.7. Permitir livre acesso dos empregados da contratada às suas dependências para execução dos serviços, respeitadas algumas exceções quanto ao horário de acesso;
- 3.1.8. Prestar as informações e os esclarecimentos pertinentes que venham a ser solicitados pelo representante da contratada;
- 3.1.9. Colocar à disposição dos empregados da contratada local para a guarda de uniforme e outros pertences necessários ao bom desempenho dos serviços;
- 3.1.10. Fornecer condições adequadas os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios, de acordo com as especificações da proposta, necessários a execução dos serviços;
- 3.1.11. Comunicar oficialmente à contratada quaisquer falhas ocorridas, consideradas de natureza grave;
- 3.1.12. Supervisionar a execução dos serviços e atestar as notas fiscais/faturas correspondentes.
- 3.1.13. Disponibilizar instalações sanitárias;
- 3.1.14. FISCALIZAÇÃO E CONTROLE, não obstante a contratada seja a única e exclusiva responsável pela execução de todos os serviços, a Administração reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude desta responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre os serviços.



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO
Jataí - GO

3.2 – Constituem obrigações/direitos da contratada:

- 3.1. Compete à contratada fornecer os itens constantes neste termo do processo licitatório. Bem como, manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 3.2. A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;
- 3.3. Elaborar relatório de técnico dos serviços em cada aparelho quando houver chamado, especificando, quando necessário, as peças a serem substituída;
- 3.4. Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado no Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;
- 3.5. Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 12 (doze) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 3.6. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 3.7. Adotar boas práticas de otimização de recursos/redução de desperdícios/menor poluição;
- 3.8. Respeitar as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas;
- 3.9. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- 3.10. A Contratada obedecerá às normas e os procedimentos internos atinentes às rotinas diárias da Contratante.

CLÁUSULA QUARTA – DA REMUNERAÇÃO

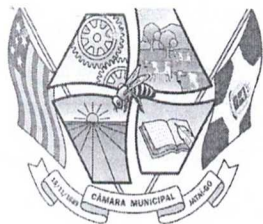
- 4.1 – O valor total do presente contrato é de **R\$ 19.100,00** (dezenove mil e cem reais);
- 4.2 – Para efeito do recebimento, a contratante pagará ao Contratado os valores referentes ao fornecimento do objeto desta licitação, conforme Nota Fiscal, que será emitida à Contratante, acompanhada dos documentos exigidos no item 3.6 do presente contrato. Sem os quais a nota fiscal não será processada para pagamento.

CLÁUSULA QUINTA – DO REAJUSTAMENTO DOS PREÇOS

- 5.1 – Durante o período de vigência, o valor do contrato é fixo e irreajustável, exceto nas hipóteses decorrentes e devidamente comprovadas das situações previstas no art. 135 da Lei 14133/21, caso em que o contrato poderá ser reajustado, com aplicação do índice de reajustamento IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo); ou de redução dos preços praticados no mercado.

CLÁUSULA SEXTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

- 6.1. A despesa desse procedimento será exclusivamente destacada na seguinte dotação orçamentária: **339039/20** Outros Serviços de Terceiros/ Pessoa Jurídica – Manutenção e Conservação de Bens Móveis de outra natureza.



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO

Jataí - GO

CLÁUSULA SÉTIMA – DA VIGÊNCIA E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

7.1. O prazo de vigência é de 12 meses, contado da data de sua publicação, podendo ser prorrogados, nos termos do Art. 107, da Lei 14.133/21, respeitando a vigência máxima decenal.

7.2. A fiscalização do presente contrato ficará sob a responsabilidade do respectivo servidor designado pelo Presidente da Câmara.

CLÁUSULA OITAVA – DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

a) **Praça da Bandeira nº 96** – Centro – Jataí – GO – CEP – 75.800-020.

b) Os serviços deverão ser executados por técnicos especializados, em dias úteis, das 08h00min às 17h00min, sob a supervisão direta da Contratada, a fim de manter os equipamentos adequadamente ajustados e em perfeito estado de conservação e funcionamento.

CLÁUSULA NONA – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

9.1 – Compete a um servidor designado pela Presidente da Câmara Municipal de Jataí-GO, o acompanhamento e controle da execução deste Contrato, competindo-lhe a atestação de conformidade dos serviços.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO

10.1 – O contrato poderá sofrer alterações e ser extinto conforme a Lei 14.133/2021

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS PENALIDADES

11.1 – O licitante vencedor que descumprir quaisquer das cláusulas ou condições do presente edital ficará sujeito às penalidades previstas na Lei nº 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - PUBLICAÇÃO

12.1 – A contratante fará a publicação do extrato deste contrato para os efeitos legais previstos na legislação pertinente no site oficial da Câmara Municipal de Jataí.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA VINCULAÇÃO AO ATO CONVOCATÓRIO E À PROPOSTA DE PREÇOS DA CONTRATADA

13.1 – Este contrato vincula-se, em todos os seus termos, aos mandamentos do Edital PREGÃO (PRESENCIAL) nº 007/2024.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO

14.1. As partes elegem o foro da Comarca de Jataí-GO para dirimir toda e qualquer dúvida ou litígios decorrentes do presente contrato.



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO

Jataí - GO

14.2. E por estarem assim ajustadas, celebram e firmam este instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um único fim de direito, obrigando-se por si e sucessores, na presença das testemunhas abaixo.

Jataí-GO, 01 de outubro de 2024.

Abimael Souza Silva
Presidente

Leandro Lara Gonçalves Oliveira 0065536167
Contratada

TESTEMUNHAS:

Nome Lívia Cristina Matias Assis
CPF 930.490.421-04

Nome Fredner Almeida Souza
CPF 701667021-02