



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SERVIÇO DE JARDINAGEM

1. Bem/Serviço a ser adquirido

1.1. O presente estudo preliminar tem como propósito assegurar a viabilidade técnica da contratação de empresa especializada para prestação de serviço de jardinagem, para atender às necessidades da Câmara Municipal de Jataí-GO, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Termo.

2. Necessidade da contratação e Resultados pretendidos

2. Descrição da necessidade

2.1. Este documento apresenta o estudo técnico preliminar que tem por objetivo demonstrar a viabilidade técnica e econômica da contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados diversos, com uso de mão de obra, incluindo:

2.1.1. serviço de roçagem com remoção dos resíduos;

2.1.2. serviços de jardinagem;

2.1.3. Serviços de varrição em áreas de estacionamentos e vias de acesso com remoção de resíduos;

2.1.4. serviço de ajudante de serviços gerais;

2.2. Todos os serviços especificados no subtem 2.1, incluem o fornecimento de mão-de-obra uniformizada e identificada com todos os EPI's exigidos na legislação, materiais, equipamentos e demais itens necessários para a perfeita execução dos serviços.

3. Descrição da necessidade

1. A elaboração dos estudos técnicos preliminares constitui a primeira etapa do planejamento de uma contratação (planejamento preliminar) e tem como objetivo assegurar a viabilidade técnica da contratação e embasar o termo de referência, que somente é elaborado se a contratação for considerada viável.

2. A elaboração dos estudos técnicos preliminares é obrigatória para toda contratação, pois a elaboração do termo de referência é obrigatória independentemente da forma de seleção do fornecedor se dar por licitação, por contratação direta ou por adesão à ata de registro de preços, e a elaboração do TR ocorre a partir dos estudos técnicos preliminares.

3. Os estudos técnicos preliminares têm por intuito promover discussão em relação a uma necessidade existente com vistas a encontrar a solução mais adequada às necessidades da administração, e demais variáveis envolvidas,



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO
Jataí - GO

tais como: o interesse público; os objetivos estratégicos da instituição; as opções do mercado.

4. O presente estudo preliminar tem por objetivo o levantamento de informações básicas para assegurar a viabilidade técnica da contratação de serviço de jardinagem da Câmara para a elaboração do Termo de Referência.

4. Área Requisitante

4.1. Área Requisitante Responsável: Secretária-Geral

5. Descrição dos Requisitos da Contratação

5.1. A contratação se trata de diversos serviços continuados com dedicação de mão de obra exclusiva, por ter caráter essencial e permanente e sua execução necessita de funcionários alocados na sede da Câmara Municipal de Jataí-GO, em período comercial em regime de 44 horas semanais.

5.2. Os requisitos necessários à contratação são os seguintes:

5.2.1. Ter os serviços descritos no subitem 2.1, no âmbito de sua atividade econômica principal ou secundária especificadas no contrato social vigente;

5.2.2. Ter experiência mínima de 3 (três) anos não havendo obrigatoriedade de os três anos serem ininterruptos;

5.2.3. Apresentação de atestado(s)/certidão(ões)/declaração(ões) que comprove(m) a prestação de serviços de jardinagem, por ser a parte vai relevante dos serviços a serem contratados.

5.2.4. A Contratada deverá atender no que couber, os critérios de sustentabilidade ambiental.

5.3. Os serviços continuados deverão ser executados por profissionais qualificados e habilitados, sob a supervisão direta do preposto designado pela Contratada, utilizando-se de materiais e ferramentas adequadas, com vistas a executar os serviços conforme especificado nesse ETP e no Termo de Referência, obedecendo as normas internas da Contratante, os procedimentos recomendados fiscalização, pelos fabricantes dos insumos a serem utilizados na execução do futuro contrato, às normas técnicas de segurança e legislação trabalhista vigentes.

5.4. Obrigatoriamente todos empregados deverão se apresentar para a realização dos serviços, devidamente uniformizados com identificação da empresa, portando documento individual de identificação e todos os equipamentos de proteção individual (EPI'S) conforme o serviço a ser executado.

6. Duração do Contrato:

O prazo de vigência do contrato é de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 10 anos, com base no artigo 107, II, Lei nº 14.133/2021.

7. Levantamento de Mercado



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO
Jataí - GO

1. Os valores estimados para contratação do objeto, foram obtidos através da construção de planilha de composição de custos, contemplando o cenário máximo possível, com as seguintes informações:
2. Durante o período de planejamento da Contratação buscou-se contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente, seguimos para a pesquisa direta com fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de e-mail.
5. Foi solicitado a empresas que enviassem seus custos para servirem de base para esta contratação.

8. Descrição da solução como um todo

- 8.1. A descrição da solução como um todo nesse instrumento, abrange a prestação de todos os serviços na Câmara Municipal de Jataí-GO e no seu entorno, localizado na cidade de Jataí-GO, conforme as condições adequadas de salubridade e higiene, para o fornecimento de mão de obra, estabelecidos no ETP e no Termo de Referência;
- 8.2.. A descrição da solução deverá como um todo, incluir as exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica, e, quando for o caso, acompanhar as justificativas técnica e econômica da escolha do tipo de solução;
- 8.3. Todos os serviços deverão ser realizados com a finalidade de:
 - Manter a boa aparência e limpeza do jardim;
 - Manter saudáveis as plantas e os gramados;
 - Manter a limpeza e a ordem da praça.
- 8.4. Toda a remoção, carga, transporte e descarregamento dos materiais resultantes da limpeza geral devem seguir rigorosamente as normas técnicas e legislação que regulamentam a matéria.

9. Classificação dos serviços

1. Os serviços a serem contratados enquadram-se na classificação de serviços comuns, pois, seus padrões de desempenho e qualidade foram objetivamente definidos neste instrumento, por meio de especificações usuais de mercado.
2. A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração Contratante, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

10. Forma de prestação dos serviços

1. A prestação dos serviços será realizada nas dependências da Câmara Municipal de Jataí-GO.
2. O horário de funcionamento dos serviços será definido pela Administração no momento da assinatura do contrato, podendo ser acordado com o preposto da empresa, em ocasiões específicas, horários flexíveis, incluído



Câmara Municipal

PODER LEGISLATIVO
Jataí - GO

atividades em sábados letivos, conforme as necessidades da Contratante, desde que não ultrapasse 44 (quarenta e quatro) horas semanais.

11. Demonstração da previsão da contratação no Plano Anual de Contratações

A despesa, foi prevista no plano anual de contratação vigente para o exercício de 2024.

Jataí, 05 de abril de 2024.

Marcos Henrique Martins

Secretário Geral